

| شرکت کیاکوشیار رایانه / مدیریت مستندات    |      |                                   |              |
|-------------------------------------------|------|-----------------------------------|--------------|
| نام فارسی مستند                           |      | نام انگلیسی مستند                 |              |
| راهنمای پیاده سازی دستورالعمل تقسیط درآمد |      | Implementing Revenue Installments |              |
| تاریخچه ویرایش :                          |      | طبقه بندی : محرمانه               |              |
| تاریخ                                     | نسخه | توضیح                             | ویرایش کننده |
| 1404/05/12                                | 1.0  | نسخه اولیه                        | ملیحه غیاث   |

در هر شهرداری جهت تقسیط فیش های درآمدی، شرایط و دستورالعملی را در نظر می گیرند که در این آموزش پیاده سازی آن در سیستم سامانشهر را تشریح می کنیم.

به عنوان مثال در زیر نمونه ای از دستورالعمل تقسیط یک شهرداری آورده شده است

۵- جدول تقسیط مطالبات شهرداری از بابت صدور پروانه ساختمانی و از بابت جرائم و عوارض بعد از ابقاء بنا کمیسیون ماده صد (ق.ش) به شرح جدول ذیل می باشد:

| تقسیت مطالبات عوارض صدور پروانه ساختمانی و جرائم کمیسیون ماده صد (ق.ش) و عوارض ارزش افزوده |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| موضوع مطالبات                                                                              |             | مصوب ۱۴۰۴   |
| عوارض صدور پروانه<br>عوارض و جرائم کمیسیون ماده صد<br>عوارض ارزش افزوده                    | پرداخت نقدی | تعداد اقساط |
|                                                                                            | ۴۰          | ۸           |
|                                                                                            | ۵۰          | ۱۰          |
|                                                                                            | ۶۰          | ۱۲          |

فرمول تقسیط به استناد ماده ۳۲ آئین نامه مالی شهرداری به شرح ذیل می باشد.

$$1 + \text{تعداد اقساط} * \text{کارمزد نرخ} * \text{مبلغ} = \text{کارمزد} \div 2400$$

\*نرخ کارمزد برابر با چهار درصد می باشد.

برای پیاده سازی دستور العمل تقسیط موارد زیر لازم است:

- 1- مشخص کردن عوارض تقسیط پذیر با توجه دستورالعمل تقسیط
- 2- پیاده سازی دستورالعمل تقسیط (تعداد اقساط با توجه به پیش پرداخت) در پرسایجر GenerateInstallment

## عوارض تقسیط پذیر

برای مشخص کردن عوارضی که امکان تقسیط آن ها وجود دارد

وارد بخش تعریف کدهای درآمدی می شویم



در این بخش عوارض درآمدی که شامل تقسیط عوارض می گردد را ویرایش نموده و تیک تقسیط پذیری آن را میزنیم.

برای صدور فیش با شرایط تقسیط مراحل زیر را طبق تصاویر انجام دهید.

1- دکمه صدور فیش را در فرم درآمد بزنید.

2- عوارض مورد نیاز را انتخاب نمایید.

3- در صفحه پیش نمایش فیش تیک گزینه با شرایط تقسیط صادر گردد را زده سپس فیش را صادر نمایید.

پیش نمایش چک های آن را ببینید.

☐ باطل شده

|         |                 |           |                |     |               |              |           |                             |       |         |            |                           |
|---------|-----------------|-----------|----------------|-----|---------------|--------------|-----------|-----------------------------|-------|---------|------------|---------------------------|
| پروازات | سایر پروازات ها | تایید آبی | پروازات با POS | چاپ | فاکتور سفارشی | <b>ابطال</b> | تقسیم فیش | تایید تقسیم و ارسال به مالی | تأیید | فدر سهم | علی الحساب | تصوره فیش تقسیم شده با چک |
|---------|-----------------|-----------|----------------|-----|---------------|--------------|-----------|-----------------------------|-------|---------|------------|---------------------------|

شیوه تقسیط براساس دستورالعمل شهرداری پیاده سازی می گردد.

شرایط تقسیط

پیش نمایش تقسیط

نحوه تقسیط

| #  | نوع        | تاریخ      | مبلغ        | شرح                                                                                                            |
|----|------------|------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱  | پیش پرداخت | ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ | ۹۹۲,۲۴۸,۰۰۰ | عوارض نقدی به مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ به علاوه مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ ۵۰ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید. |
| ۲  | چک         | ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۱ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۳  | چک         | ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۲ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۴  | چک         | ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۳ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۵  | چک         | ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۴ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۶  | چک         | ۱۴۰۴/۱۰/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۵ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۷  | چک         | ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۶ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۸  | چک         | ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۷ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۹  | چک         | ۱۴۰۵/۰۱/۱۴ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۸ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۱۰ | چک         | ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۹ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                   |
| ۱۱ | چک         | ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۱۰ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                  |
| ۱۲ | چک         | ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ | ۸۲,۶۸۸,۰۰۰  | چک ۱۱ از ۱۲ بر اساس ۴ درصد از کل مبلغ ۹۹۲۲۴۸۰۰۰ محاسبه گردید.                                                  |

تاریخ دستور
شماره دستور

توضیحات

انصراف

تقسیم انجام شود

## پیاده سازی دستورالعمل تقسیط در پراسیجر GenerateInstallment

متغیر های ورودی:

@BillId uniqueIdentifier → شناسه فیش تقسیطی  
@BillType nvarchar(4000), → نوع فیش  
@Count int = null, → تعداد قسط  
@PrePaidPrice decimal(18,2)= null, → مبلغ یا درصد پیش پرداخت  
@DayBetweenEachCheque int= 0, → فاصله زمانی چکها  
@installmentstartdate datetime = "", → تاریخ اولین چک  
@outofonmonth bit=0, → خارج از مهلت  
@isprofile bit=0 → حالت پیش نمایش تقسیط

مثال مقدار دهی شیوه تقسیط با دستورالعمل شهرداری

```
if @isprofile=1 and @BillType = 'Revenue'
begin
    print 'نمایش پروفایل درآمد'
    set @مبلغ_عارضه_فیش=10000
    set @مبلغ_باقیمانده_فیش = 100
    set @Count =2
    Insert Into @ResultTable values(NEWID(),0.4,'30',8,GETDATE ( ),'پرداخت نقدی اقساط 8 ماهه',null)
    Insert Into @ResultTable values(NEWID(),0.5,'30',10,GETDATE ( ),'پرداخت نقدی اقساط 10 ماهه',null)
    Insert Into @ResultTable values(NEWID(),0.6,'30',12,GETDATE ( ),'پرداخت نقدی اقساط 12 ماهه',null)

    select * from @ResultTable
    return ;
end
```

خروجی این پراسیجر مقادیر جدول ResultTable می باشد. ستون سوم این جدول مشخص کننده نوع خروجی می باشد و در UI با توجه به این ستون مقادیر ثبت می شود.

مقادیر پیش فرض آن شامل:

'30': برای اضافه کردن شیوه تقسیط در تب نحوه تقسیط استفاده می شود.

'PrePaid': برای افزودن فیش پیش پرداخت استفاده می شود.

'Cheque': برا افزودن چک های تقسیط استفاده می شود.

'NotCheque' برای افزودن چک های بهره و تضمین استفاده می شود.

پس از زدن دکمه ی تقسیط انجام شود. فیش پیش پرداخت در جدول RevenueBills قرار می گیرد و چک های تقسیط در جدول InstallmentBillByCheckDetail قرار می گیرد و از طریق فیلد InstallmentId به جدول InstallmentBillByCheck وصل می شود که این جدول نیز از طریق فیلد BillId به فیش تقسیط شده در جدول RevenueBills وصل می گردد.

نمونه پیاده سازی شده دستورالعمل تقسیط بالا پیوست شد.